



COMUNE DI NOLI

PROVINCIA DI SAVONA

AREA TECNICA URBANISTICA
Sportello Unico Attività Produttive
Piazza Milite Ignoto nr.6 -17026 Noli (SV)
tel. 019/7499582 – fax. 0197499542
suap@comune.noli.sv.it

Raccomandata A.R./PEC
prot. 2107 del 23/2/2016

Regione Liguria
Servizio Procedimenti Concertativi
–Settore Urbanistica e Tutela del Paesaggio.
Ufficio Aree Demaniali Marittime.
Dipartimento Ambiente -Settore Ecosistema
Costiero.
protocollo@pec.regione.liguria.it
GENOVA

Capitaneria di Porto
cp-savona@pec.mit.gov.it
SAVONA

ASL n. 2 Savonese
dir.prevenzione@pec.asl2.liguria.it
SAVONA

Sig. Gianluca TORRE
SPOTORNO

Arch. Giovanni GORTANA
giovanni.gortana@archiwordpec.it

Responsabile Area Sicurezza Urbana-Demanio
SEDE

e, p.c.

Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Soprintendenza per i Beni Architettonici e
Paesaggistici della Liguria
mbac-sbap-lig@mailcert.beniculturali.it
16126 GENOVA

Agenzia delle Dogane
Ufficio Tecnico di Finanza
dogane.savona@pce.agenziadogane.it
17100 SAVONA

OGGETTO: Convocazione di conferenza di servizi in sede referente indetta ai sensi dell'art. 10, comma 2, della L.R. 10/2012 e ss.mm e ii. dietro istanza presentata dal Sig. TORRE GIANLUCA ai sensi dell'art. 10, comma 1, della stessa legge, per il rilascio del titolo abilitativo volto alla realizzazione di interventi di ricomposizione architettonica dello stabilimento balneare denominato "TRIPODORO" sito in Noli, via Aurelia nr.1, f. 12 mapp. 1618-1631-1639-1641-
- in variante agli strumenti urbanistici vigenti

Vista l'istanza presentata in data 16/02/2016 – prot. n. 1768 ai sensi dell'art. 10, comma 1, della L.R. 10/04/2012 e ss.mm. e i., dal Sig. TORRE Gianluca, nato a Genova il 18/08/1970 e residente a Spotorno, Via Serra, 63/69 in qualità di titolare della concessione demaniale rilasciata dall'Ufficio Demanio Marittimo di questo Comune per il mantenimento dello stabilimento balneare "TRIPODORO", al fine di essere autorizzato all'effettuazione di interventi di ristrutturazione e ricomposizione architettonica nel precitato stabilimento balneare in variante alla legislazione urbanistica vigente.

si convoca

per il giorno giovedì 3 marzo 2016, ore 10,00, presso la sede del Comune di Noli, P.zza Milite Ignoto 6 – nei locali dell'Area Tecnica, Sezione Urbanistica, 2° piano, la conferenza di servizi in sede referente indetta, in data odierna, per esaminare il progetto volto alla realizzazione di interventi di ristrutturazione e ricomposizione architettonica dello stabilimento balneare denominato "TRIPODORO", sito in Noli, Via Aurelia nr. 1 - Fg. 12, mapp. 1618-1631-1639-1641, in vista dell'espressione delle determinazioni/provvedimenti/pareri/nulla osta da parte degli Enti/Autorità competenti.

Il soggetto richiedente ed il tecnico progettista potranno partecipare alla seduta senza diritto di voto ai sensi dell'art. 14-ter, comma 2 bis, della legge 241/1990 e ss.mm. e ii..

Per la Regione Liguria, Settore Urbanistica e Tutela del Paesaggio, si pone in rilievo, ai fini del rilascio dei provvedimenti/pareri di competenza, che, con nota in data 11/09/2013 in premessa richiamata, questo Comune ha inviato preventivamente alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria, che legge per conoscenza, la documentazione necessaria per l'espressione del parere di competenza sugli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D.Lgs 42/2004 e ss. mm e ii. (vedasi allegato 9).

Qualora il parere richiesto non pervenga entro il termine di cui al comma 8 del citato art. 146, questo Ufficio valuterà il successivo coinvolgimento della precitata Soprintendenza nel procedimento unico di cui trattasi.

Per l'Agenzia del Demanio e la Capitaneria di Porto di Savona si evidenzia che, come noto, le opere fisse dello stabilimento balneare in parola risultano essere state incamerate al Demanio Pubblico dello Stato ai sensi dell'art. 49 del Codice della Navigazione.

Il procedimento in corso è vincolato al rispetto delle tempistiche e delle modalità di svolgimento prescritte dalla legge 07/08/1990, n. 241 e s.m. e i., con particolare riguardo agli artt. 14 e ss. e della citata L.R. 10/2002 e ss.mm. e ii., con particolare riguardo all'art. 10.

Si pregano le amministrazioni convocate di comunicare a questo Ufficio (mediante fax al n. 019/7499582, ovvero via mail all'indirizzo: suap@comune.noli.sv.it) l'eventuale impossibilità a partecipare alla riunione in argomento e/o l'eventuale parere di competenza al fine di consentire a questo Ufficio di concludere nei termini di legge il procedimento avviato.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 14-ter della citata Legge 241/1990, entro cinque giorni dal ricevimento della presente le Amministrazioni convocate possono concordare con questa Amministrazione procedente, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data compresa entro dieci giorni successivi alla prima.

La presente convocazione di Conferenza di Servizi verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito *web* comunali, anche al fine della presentazione di eventuali osservazioni da parte di chiunque vi abbia interesse, entro i successivi 15 (quindici) giorni, ai sensi di quanto disposto dall'art. 10 della citata Legge 241/1990.

In allegato alla presente si invia copia della seguente documentazione prodotta, in parte, dal richiedente:

- Relazione illustrativa;
- Inquadramento urbanistico;
- Documentazione fotografica;
- Relazione urbanistica;
- Scheda paesaggistica;
- Tav. 1 stato attuale;
- Tav. 2 progetto;
- Tav. 3 Raffronto;
- Tav. 4 Particolari costruttivi;
- Tav. 5 Stato Invernale;
- Tav. 6 Fotoinserimento;
- Tav. 7 Impianto Fognario;
- Progetto di ridisegno dello stabilimento balneare valutazione di assoggettabilità;
- Conformità al piano di bacino Rio Noli;
- Relazione geologica
- Relazione sulla pericolosità sismica

Si rimane a disposizione per qualsivoglia ulteriore chiarimento/informazione/integrazione in merito all'oggetto.

Distinti saluti.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA-PAESAGGIO- SUAP
Arch. Raffaello RIBA**